

**Ceník služebností (věcných břemen) zřizovaných na pozemcích v majetku  
Obce Veltruby podle Občanského zákoníku v platném znění**

	<b>Služebnost inženýrské sítě (realizace přípojek inženýrských sítí), způsob a forma uložení</b>	<b>pozemek</b>	<b>zřizované fyz. osobami neurčené k podnikání</b>	<b>ostatní</b>
1.	křížení překopem, podzemní síť	zpevněná pozemní komunikace (místní komunikace, chodník, účelová komunikace apod.)	400,-Kč/bm	800,-Kč/bm
2.	křížení protlakem nebo propichem, podzemní síť	zpevněná pozemní komunikace (místní komunikace, chodník, účelová komunikace apod.)	200,-Kč/bm	400,-Kč/bm
3.	podélným výkopem, podzemní síť	krajnice nebo odstavňový pruh vozovky mimo její vlastní povrch, chodník	200,-Kč/bm	400,-Kč/bm
4.	podélným výkopem, podzemní síť	vlastního povrchu místní nebo zpevněné účelové komunikace mimo chodníky	500,-Kč/bm	1000,-Kč/bm
5.	překopem, podzemní síť	ostatní pozemky v katastru obce Veltruby	100,-Kč/bm	200,-Kč/bm
6.	nadzemní síť	nad pozemky v katastru obce Veltruby	100,-Kč/bm	200,-Kč/bm
7.	umístění příslušenství k inženýrské síti (podpěrný sloup NN, rozvodná skříň a ostatní nadzemní zařízení) mimo sloup VN	pozemky v katastru obce Veltruby	1000,-Kč/ks	2000,-Kč/ks
8.	podpěrný sloup VN	pozemky v katastru obce Veltruby		10 000/ ks
9.	<b>Služebnost stezky, průhonu a cesty</b>	pozemky v katastru obce Veltruby	25,- Kč/m <sup>2</sup>	50,- Kč/ m <sup>2</sup>

Úhrada za zřízení věcného břemene je smluvní záležitostí a bude k ní připočítána zákonná sazba daně z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

Celková výše úhrady se stanoví jako součin počtu měrných jednotek v jednotlivých druzích pozemků dle geometrického plánu nebo situačního náčrtku dodaného oprávněnou osobou a příslušné sazby za měrnou jednotku, ke kterému se připočte příslušná sazba za umístění

příslušenství k inženýrské síti. Jedním běžným metrem se rozumí výkop o délce 1 metr a šířce do 1 metru. V případě výkopu širšího než 1 metr se cena za jednotku násobí koeficientem 2. Minimální výše úhrady je pro nepodnikatelské účely 500,-Kč a pro podnikatelské účely 1000,-Kč.

Nedojde-li k dohodě o výši ceny za zřízení věcného břemene, bude tato stanovena znaleckým posudkem dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění. Znalecký posudek zajistí na své náklady ten, kdo žádá o zřízení služebnosti na pozemcích obce Veltruby.

Budou-li současně budovány dvě či více staveb (např. voda + odpad v jednom výkopu), tak se sazba násobí počtem samostatných služebností.

Osoba oprávněná ze zřízení služebnosti inženýrské sítě je vždy povinna na vlastní náklady uvést dotčený pozemek a jeho okolí do původního stavu a předat ho zástupci obce.

Služebnost může být rozhodnutím zastupitelstva obce Veltruby v odůvodněných případech či v případech hodných zvláštního zřetele poskytnuta bezúplatně nebo její cena může být snížena.

Tento Ceník byl odsouhlasen dle návrhu finančního výboru na jednání zastupitelstva obce dne 16.10.2019 usnesením č. 5/10/2019.

Ing. Jiří Hůla  
starosta obce Veltruby



**Obec Veltruby**  
Sportovní 239, 280 02 Kolín  
IČO – 00235881  
č. účtu: 5623151/0100 KB Kolín  
tel.: 321 795 732  
email: [veltruby@veltruby.cz](mailto:veltruby@veltruby.cz)  
[www.veltruby.cz](http://www.veltruby.cz)